

**ZAJIŠTĚNÍ KONEKTIVITY A POŘÍZENÍ VYBAVENÍ  
ODBORNÝCH UČEBEN PRO ZÁKLADNÍ ŠKOLY  
KARLOVY VARY**

**SO 06 ZŠ J.A. KOMENSKÉHO**

**DOKUMENTACE PRO REALIZACI STAVBY**

**D.1.1.1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA STAVEBNÍ**

## **A1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

### **1.1 Údaje o stavbě**

Název: **Zajištění konektivity a pořízení vybavení odborných učeben pro základní školy Karlovy Vary**

Místo: Karlovy Vary, ZŠ J.A. Komenského, Kollárova 19

K.ú. : Drahovice

St.par.č. 86/1

### **1.2 Identifikace žadatele**

Název: Statutární město Karlovy Vary

Sídlo: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

IČ: 00254657

DIČ: CZ400254657

Odpovědný zástupce: Ing. Kulhánek Petr, primátor

Tel./e-mail: 353 151 319 , p.kulhanek@mmkv.cz

### **1.3 Identifikace zpracovatele**

Název: Anna Dindáková

Sídlo: Loketská 351, Staré Sedlo 356 01

IČ: 433 35 501

DIČ:

Odpovědný zástupce: Pavel Dindák

Tel./e-mail: 739 084 080, pavel.dindak@seznam.cz

Koordinace a stavební část : Pavel Dindák ČKAIT, č. 030 1433  
Autorizovaný technik pozemních staveb

Požární bezpečnost staveb : Ing. Iveta Charousková ČKAIT, č. 030 0462  
Autorizovaný inženýr požární bezpečnosti staveb

Zdravotní technika Ing. Michaela Pelikánová, ČKAIT, č. 0301153  
Autorizovaný technik, technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika

Elektro TS, NN a VO: Leopold Vlk  
Stanislav Brychta, ČKAIT, č. 0300952  
Autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb

Elektroinstalace slaboproud: Ing. Petr Benda ČKAIT, č. 0301389  
Autorizovaný inženýr, technika prostředí staveb, specializace, elektrotechnická zařízení

## 1. ÚVODNÍ ČÁST:

PD řeší stavební úpravy odborných učeben s kompletní návazností na dostupné hygienické zařízení pro osoby se ZTP ( řešeno samostatným projektem , projekt již prošel stavebním řízením a k současnému projektu bude přiložen)

Počet žáků ZŠ - 518  
Zaměstnanců - 56

### **Objekt ZŠ J.A. Komenského SO 06**

#### **Odborná učebna chemie a fyziky ve 4 .NP počet žáků 30**

V rámci modernizace učebny bude realizována dodávka nábytku. Dále bude pořízeno potřebné ICT vybavení (HW, SW, interaktivita) a pomůcky. Dále bude vyměněna podlahová krytina v učebně a opravena omítka.

#### **Odborná jazyková učebna ve 4 .NP počet žáků 24**

V rámci modernizace učebny bude realizována dodávka nábytku. Dále bude pořízeno potřebné ICT vybavení (HW, SW, interaktivita) a pomůcky. Dále bude vyměněna podlahová krytina v učebně a oprava omítek.

#### **Svislá plošina pro ZTP**

V zrcadle schodiště bude instalovaná svislá schodišťová plošina mezi 1. a 4.NP

### **2.1 Práce HSV**

#### **2.1.1 Bourání**

Odstranit stávající PVC krytiny, dále je třeba vyřezat drážky ve stávající podlaze v učebně pro rozvody datových sítí a elektroinstalace.

#### **2.1.2 Podlahy, podlahové konstrukce-**

V místnosti bude do podlahy osazen podlahový žlab typ HV PK S1 170/38 mm, žlab bude osazen ve stávající betonové podlaze a bude opatřen víkem pro daný typ a slícován s podlahou. Kanálek bude překryt PVC .

#### **2.1.3 ÚPRAVY POVRCHŮ**

##### **Úpravy povrchů- vnitřní**

Styk různých druhů materiálů (zdivo-žb. monolit. a prefa díly apod.) bude proveden pomocí vložené plast. výztužné sítě s překrytím různých druhů materiálů plast. tkaninou o 20cm na každou stranu. Tkanina zatlačena do jádra. Doporučená oka 8x8 mm.

Jako podklad pod nové podlahy se použije samonivelační stěrka v tl. 3-10 mm.

Vyspravení děr a nerovností v omítkách, akrylování spár a prasklin v omítkách.

### 2.1.5 Řešení přístupu osob se ZTP

Přístup k odborným učebnám ve 4.NP po svislé plošině. K odborným učebnám vede schodiště, kde v prostoru mezi schodišti bude umístěná **svislá schodišťová plošina** výškový rozdíl 10200 mm Odborné učebny se nacházejí ve 4.NP. Plošina bude zabudovaná ve skleněné šachtě a výstupy zajištěny na jednotlivých podlažích zajištěny dveřmi.

Vstupní dveře do učeben budou z vnitřní strany opatřeny vodorovným madlem pro osoby ZTP. Výška umístění madla 800-900 mm

#### Schodišťová plošina

Schodišťová plošina je pevně ukotvené zařízení, které je určeno jen pro přesně dané užití. Jiné použití nebo použití přesahující tento rámec se nebere jako užité platné.

Schodišťová plošina je určena postiženým osobám:

- na plošině stojícím
  - na plošině sedícím na invalidním vozíku
- a pomáhá k jejich přepravě mezi přesně danými koncovými stanicemi

Schodišťová plošina není určena pro:

- přepravu nákladů nebo
- přepravu více jak jedné osoby

#### Všeobecný popis

Vertikální zvedací plošina je ideálním řešením transportu imobilních osob mezi patry tam, kde není možné instalovat šikmou plošinu kvůli složitosti architektonického řešení schodiště. Instalace je možná jak do šachty, tak na stěnu domu nebo na pomocnou konstrukci.

Obecné vlastnosti vertikálních plošin

propojením několika úrovní podlahy zastává funkci schodiště

zakázková výroba s vybavením a funkcemi ušitými na míru konkrétnímu zákazníkovi pro co nejvyšší míru stability, bezpečnosti a komfortu během transportu

plošinu je možné instalovat do interiérů i exteriérů a to jak do nově budovaných, tak do stávajících objektů

instalace plošiny je možná na stěnu domu, k balkonu nebo lodžii, na pomocnou konstrukci, atd. snadné, intuitivní ovládání, údržba, spolehlivý provoz plošiny, splňující všechny platné normy a předpisy

#### Technická specifikace

Nosnost	250 / 400 Kg
Rychlost pohybu	0,06 - 0,15 m/s
Maximální výška zdvihu	12 m
Maximální rozměry přepravní desky	1,4 x 1,1 m
Příkon	800 / 2500 W

Vertikální plošina, opláštění, pohony a obsluha bude navržena na základě výrobní dokumentace daného výrobce,

Před zahájením výroby je nutné provést přeměření stávajících konstrukcí.

#### PRÁCE PSV:

##### 711. Izolace proti vodě a zemní vlhkosti

V případě, že při bourání podlah dojde poškození stávající izolace proti zemní vlhkosti, je nutné poškozená místa opravit. Jedná se zejména o místa s úpravou napojení kanalizačních potrubí na nové zařizovací předměty, bourání podlah většího rozsahu apod. Rozsah a způsob doplnění a oprav původních hydroizolačních souvrství bude upřesněn v průběhu realizace s ohledem na skutečný rozsah.

### 713. Izolace tepelné

Jedná se pouze o případné zpětné doplnění stáv. tepelné izolace ve stávajícím souvrství podlah, které budou stavebními úpravami poškozeny a znehodnoceny.

Nové tep. izolace navrženy z EPS 100 polystyrén. desek tl. do 50 mm.

### 775. Podlahy povlakové

Výměna povlaku PVC v učebně včetně odstranění stávajícího povlaku PVC, přípravy podkladu, penetrace, vyrovnání podlahy nivelační stěrkou, lepení nového PVC, soklu, přechodové lišty, včetně dopravy a ostatních souvisejících nákladů

Dle tabulky místností bude položena podlahová PVC krytina s podložkou na plovoucím cementovém potěru. Kolem stěn podlahové PVC lišty.

Třída zátěže **EN685**

Celková tloušťka **min. 2,5 mm**

Tloušťka nášlapné vrstvy odolné proti oděru **min. 0,7 mm**

Odolnost vůči bodovému **zatížení  $\leq 0,1$  mm**

Krokový útlum **min. 13 dB**

Povrchová úprava **matná**

Barevný odstín **světlý**

Požární klasifikace **třídy reakce na oheň nejméně C<sub>fl</sub> –s1**

**Schémata možného technického řešení v příloze PD. Vlastní konstrukce a výrobní dokumentace bude zpracovaná vybraným dodavatelem plošiny.**

### 766. Konstrukce truhlářské, výplně otvorů

Dveře do učeben vybavit madlem na vnitřní straně ve výšce 800-900 mm.

### 783. Nátěry, nástřiky

Provedou nátěry (nástřiky) nově osazovaných kovových zárubní, revizních dvířek apod.. Veškeré ocelové prvky budou před nátěry zbaveny rzi, očištěny a odmaštěny. Omyvatelné nátěry stěn, obroušení a příprava podkladu, vyspravení omítek v podkladu, 1x základní a 1x vrchní nátěr syntetickou barvou (28 m<sup>2</sup>)

Při provádění nátěrů dodržovat technologické pokyny stanovené výrobcem používaných nátěrů.

### 784. Malby

Stěny učebny budou začištěny, veškeré otvory vyplněny a začištěny. Vnitřní disperzní, otěruvzdorné malby stěn navrženy ve světle barevných odstínech Strop barva bílá. Stěny v pastelových barvách .

POZNÁMKA:

**Péče o bezpečnost práce: Při vlastním provádění stavebních prací nutno zajistit bezpečnost pracovníků provádějících plánované práce, jedná se zejména o dodržování předpisů a vyhlášek o bezpečnosti při stavebních pracích- č. 591/2006 Sb.**

Konkrétně se jedná o dodržování obecných předpisů, a dále o dodržení předpisů pro práce ve ztížených podmínkách za provozu, způsobilost pracovníků a jejich vybavení, zajištění staveniště, provádění zemních prací, práce se stroji a strojním zařízením, práce souvisejících se stavební činností. Podkladem pro uvedenou vyhlášku jsou výnosy B1-B6.

#### **ZÁVĚR:**

Při realizaci stavby dodržovat technické požadavky a podmínky výrobců konkrétních stavebních materiálů použitých při provádění stavby. Tyto technické podmínky a požadavky jsou uvedeny v technických listech jednotlivých výrobců.

Práce provádět odborně kvalifikovanými a proškolenými pracovníky.

Pro splnění veřejné zakázky lze použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných výrobků, zařízení a technických řešení.

Staré Sedlo, březen 2018

Vypracoval: P. Dindák